

ennoie ミドリバシ

施設利用規約

(第2.2版)

令和元年 12月23日

(株)現代設計事務所

目次

施設利用規約	2
(利用目的)	2
(利用の制限)	2
(利用権の譲渡の禁止)	3
(利用方法)	3
利用料金および支払方法	4
(年会費)	4
(利用期間)	4
(利用料金)	4
(キャンセル料)	4
(支払方法)	5
施設内容	5
(間取り図)	5
(利用できる設備)	5
利用規約の変更	6
改訂履歴	6

施設利用規約

この利用規約（以下、「本規約」といいます。）は、㈱現代設計事務所（以下、「当社」といいます。）が大垣市西外側町二丁目 46 番地に運営の「ennoie ミドリバシ」（以下、「本施設」といいます。）を利用するにあたり利用条件を定めるものです。登録会員の皆さま（以下、「会員」といいます。）には、本規約に従って、本施設をご利用いただきます。

（利用目的）

本施設は、レンタルスペースとして会員に申込期間中 1 棟レンタルをいたします。

飲食（飲食店、カフェ）、教育（研修、セミナー）、各種発表会（鑑賞会、ギャラリー）、教室（料理教室、カルチャースクール、ワークショップ）、物販、ボランティア、スペース利用（会議、テストキッチン、撮影）など様々な目的で利用可能です。

※飲食利用に関して、本施設の保健所への届け出は「飲食店営業（軽食喫茶）営業許可のみ申請済みです。」

（利用の制限）

利用申込決定後または利用中においても、次の場合には利用の取り消しまたは利用停止の処置をとる場合があります。この場合に生じる利用者のいかなる損害に対しても当社は一切の責任を負いません。また未経過分の利用料の返金・減額はおこないません。

1. 法令、公の秩序または善良な風俗を乱すおそれがある行為
2. 申込書の記入内容が実際と異なる、または偽りがあった場合
3. 本施設を汚損、棄損または滅失するおそれがある行為
4. 竹木を伐採し、または植物を採取する行為
5. 土地や建物の形質を変更する行為
6. 鳥獣類を捕獲し、または殺傷する行為
7. 当社が必要と認めるもの以外の装飾や貼り紙等をし、または広告物を表示する行為
8. 指定された以外の場所を使用する行為

9. 火気を使用する行為（本施設は築年数がたっている木造建築物の為、バーベキューなどの火気使用は禁止です）
10. 音、振動、臭気の発生により、周囲に迷惑を及ぼす、またはそのおそれがある行為
11. 反社会的勢力、集团的または常習的に暴力的不法行為をするおそれがある組織の利益になると認める行為
12. 注意に従わず、または本規約に違反すると判断したとき、その他本施設の管理上支障があると当社が認める行為
13. 未成年のみの利用は禁止
14. 政治活動、宗教活動、またはそれらにつながる行為
15. 宿泊利用は禁止

（利用権の譲渡の禁止）

利用者は、第三者に会場の利用権の全部または一部の譲渡・転貸をすることはできません。

（利用方法）

会員は、事前に利用目的や内容、利用期間を利用申込書に記入申込することにより利用可能です。

利用に際しては、次のことを厳守ください。

1. 会場の準備や後始末は利用者が行ってください。
2. 利用中は、利用者の責任の下に防災・防犯等の安全管理を行ってください。
3. 食中毒等の発生に対しては責任を負いません。
4. 利用者は来場者等の安全の為、非常時に備え、非常口、防災設備の位置や利用方法等を予め熟知してください。
5. 他人に危害・迷惑を及ぼす恐れのある物品、動物等を持ち込まないでください。
6. 使用後は使用器具、備品等を現状に復し、部屋の内外を整理し清掃してください。持ち込んだ物やゴミは全てお持ち帰りください。
7. 油は排水溝に流さず凝固剤など処理したうえでお持ち帰りください。
8. 本施設内、デッキスペース、駐車場内でのトラブル、事故等に関して本施設は一切の責任を負いません。

9. 万一、本施設、付属設備を損傷、紛失した場合は、状況により相当額を弁償していただきます。
10. 本施設（敷地内）は禁煙です。喫煙所はございません。（建物内、デッキ、駐車場を含む敷地内での喫煙はご遠慮ください。）
11. その他、本施設では、当社の指示に従ってください。
12. 本施設で飲食店営業を行う場合は、調理師免許所有もしくは衛生講習を受講した方に限ります。

利用料金および支払方法

（年会費） 3,000 円（消費税別 初回のみ講習有）

（利用期間） 初回利用日より 1 年間

（利用料金）（消費税別 厨房利用料込）

	昼間の部 9時～15時 (6時間)	夜間の部 16時～22時 (6時間)	全日の部 9時～22時 (12時間)
平日料金	6,000 円	6,000 円	10,000 円
土日祝日料金	9,000 円	9,000 円	15,000 円

*地域イベント日は別途割増料金（1.5 倍）を頂きます。（例：桜祭り・大垣祭りなど）

*連日で利用する場合は、イベント開催時間（利用時間）に限らず、全日利用料金となります。

*スチームコンベクション利用の場合、メンテナンス費用別途¥300/回（税別）が必要です。メンテナンスは利用終了後に行います。

（キャンセル料） ご利用の 3 日前から当日 100%

（支払方法）

- 年会費：利用開始前にお支払いください。
- 利用料金：利用後に利用単位（利用申込時に明記した期間）分まとめてお支払いください。
- 入金方法：請求書を発行いたしますので、現金または指定口座にお振込みください。

施設内容

（間取り図）



（利用できる設備）

- エアコン・照明・電源・机・椅子（20席）・Wi-Fi
厨房設備（冷蔵庫・シンク・IHコンロ・食器・電子レンジ・スチームコンベクション・炊飯器）
駐車場（縦列2台）

利用規約の変更

当社は、必要と判断した場合には、会員に通知することなくいつでも本規約を変更することができるものとします。なお、本規約の変更後、本施設の利用を開始した場合には、当該会員は変更後の規約に同意したものとみなします。

改訂履歴

- 初版 ： 令和元年6月30日
- 第2版 ： 令和元年7月16日
- 第 2.1 版 ： 令和元年7月31日 … 利用期間追記
- 第 2.2 版 ： 令和元年12月23日 … 利用の制限、利用料金追記